



現場實景拍攝

註：「應天」為發展項目期數(21 Borrett Road 第2期)的推廣性質命名，此命名僅為賣方作推廣發展項目期數而創作之名稱，相關名稱不會用於或出現在樓契、建築圖則或其他業權或法律文件，亦可能不時更改。

本相片於2026年1月19日拍攝於發展項目外，再經電腦編輯修飾處理，僅供參考。本相片並非展示發展項目或任何部分可能享有之景觀，相關相片並不構成亦不得詮釋成作出任何不論明示或隱含之要約、陳述、承諾或保證。賣方建議準買方到發展項目作實地考察及查詢相關公眾可獲取的資料，以對發展項目、其周邊環境及附近的公共設施有較佳了解。

應天
香港波老道

發展項目期數所在街道名稱及門牌號數：波老道21號 區域：半山區西部
賣方為施行《一手住宅物業銷售條例》第2部而就發展項目期數指定的互聯網網站的網址：
www.21borrettroad.hk 本廣告/宣傳資料內載列的相片、圖像、繪圖或素描顯示純屬畫家對有關發展項目之想像。有關相片、圖像、繪圖或素描並非按照比例繪畫及/或可能經過電腦修飾處理。準買家如欲了解發展項目的詳情，請參閱售樓說明書。賣方亦建議準買家到有關發展地盤作實地考察，以對該發展地盤、其周邊地區環境及附近的公共設施有較佳了解。

本廣告/宣傳資料僅供參考，並不構成亦不得詮釋成作出任何不論明示或隱含之要約、陳述、承諾或保證。

印製日期：2026年6月2日

賣方：Bristow Investments Limited • 賣方之控股公司：Aim Clever Holdings Limited、Mesa Investment Limited、Paola Holdings Limited、Novel Trend Holdings Limited、Mighty State Limited 及長江實業集團有限公司 • 發展項目期數的認可人士：柯華雄先生 • 發展項目期數的認可人士以其專業身分擔任經營人、董事或僱員的商號或法團：王董建築師事務所有限公司 • 發展項目期數的承建商：華營建築有限公司 • 就發展項目期數中的住宅物業的出售而代表擁有人行事的律師事務所：胡關李羅律師行及孖士打律師行 • 已為發展項目期數的建造提供貸款或已承諾為該項建造提供融資的認可機構：不適用 • 已為發展項目期數的建造提供貸款的其他人：CK Property & Asset Holdings Limited • 發展項目期數共66個單位 • 本廣告由賣方發布 • 賣方建議準買方參閱有關售樓說明書，以了解發展項目期數的資料。

賣方銷售代理：

 長江實業地產發展有限公司
CHEUNG KONG PROPERTY DEVELOPMENT LIMITED

21 BORRETT ROAD 第2期
LIFE AT ITS PEAK 期